



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **1036**

28 Νοεμβρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2241 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αμφιλοχίας Ν. Αιτωλ/νίας και στο Ο.Τ. 134 αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις δ/ξεις του Ν. 2218/ΦΕΚ 90/Α/13.6.94 και του Ν. 2240/ΦΕΚ 153/Α/16.9.94.

5. Το ΦΕΚ 355/Β/4.5.95 «Δημοσίευση Οργανισμού Νομαρχ. Αυτοδ/σης Ν. Αιτωλ/νίας.

6. Τις δ/ξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α') και ότι από τις δ/ξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

7. Τις υπ' αριθ. 15/94 και 39/94 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.

8. Τα τοπ/κά διαγράμματα του ιδιώτη Μηχ/κού Σαλμά Κων/νου.

9. Το γεγονός του ότι η τροποποίηση προτείνεται για να μην ρυμοτομείται η νόμιμη οικοδομή Αφων Βλάχου και επί πλέον δεν προκύπτει κυκλοφοριακό πρόβλημα καθ' όσον ο δρόμος είναι πεζόδρομος και όχι δρόμος κύριας κυκλοφορίας.

10. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού, όπως διατυπώθηκε στην 15/95 πράξη θέμα 1ο αυτού, αποφασίζουμε:

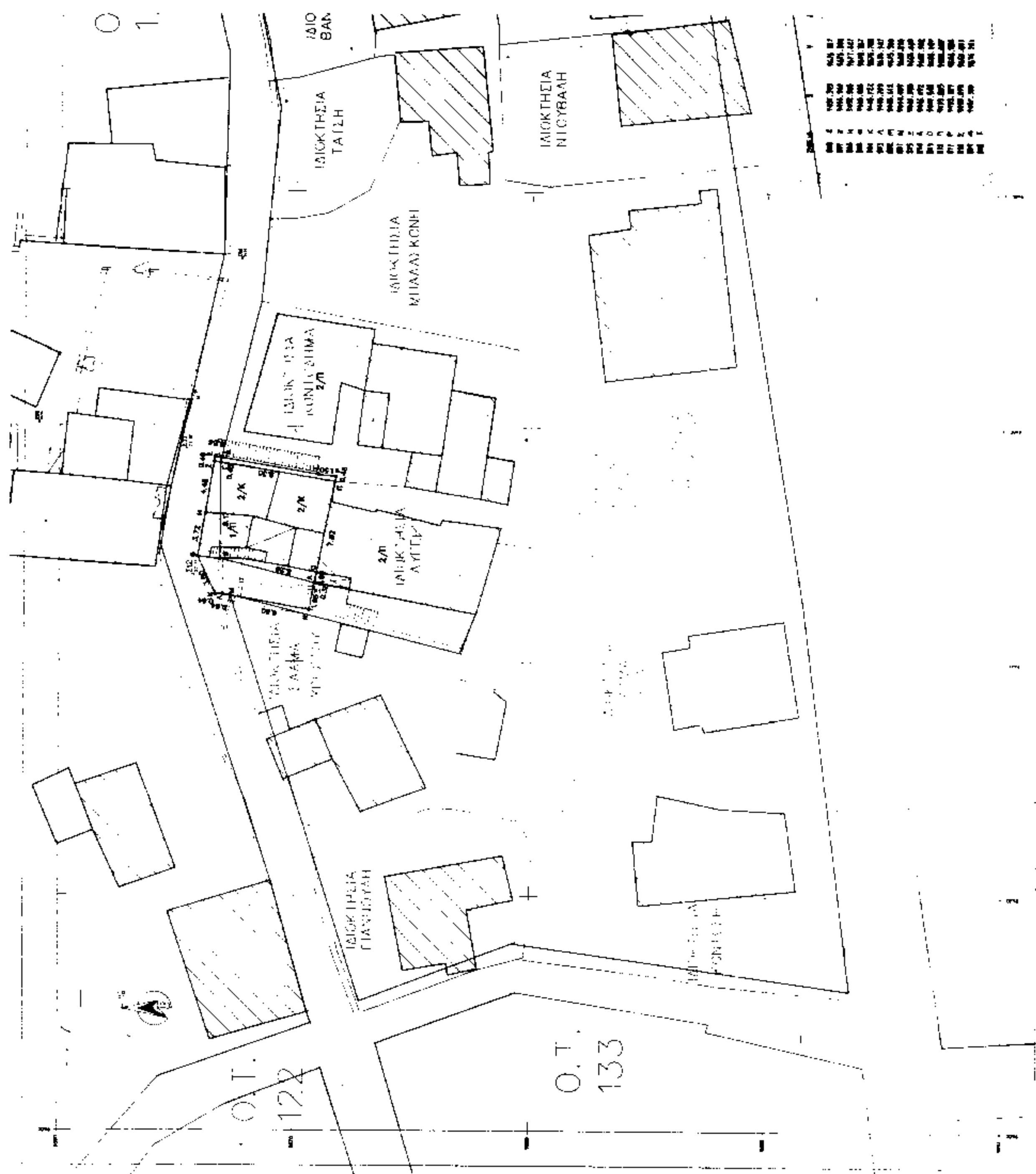
Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτ. σχεδίου πόλεως Αμφιλοχίας Ν. Αιτωλ/νίας και στο Ο.Τ. 134 αυτού και όπως ακριβώς απεικονίζεται στο συν/νο τοπ/κό το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής της απόφασης, δηλαδή καταργείται η Ο.Τ. με σημεία Α - Β - Γ - Δ και αντικαθιστάται με Ο.Τ. με σημεία Α - Θ - Ζ - Ε - Δ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 9 Νοεμβρίου 1995

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΒΑΪΝΑΣ


Ο.Τ. 133
Ο.Τ. 122

		ΠΕΡΙΜΕΤΡΟΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ
1. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΒΑΣΕΙ ΤΙΤΛΟΥ			119.30
2. ΑΡΧΙΚΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ		Ι-Ζ-Η-Θ-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Λ-Ε-Ι	114.00
ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΡΥΜΟΤΟΜΗΣΗ	ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜ.	Ι-Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Α	34.20
	ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΕΤΑ ΤΗ ΡΥΜΟΤΟΜ.	Ι-Α-Β-[illegible]-Δ-Ρ-Π-Ο-Α	79.78
ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΡΥΜΟΤΟΜΗΣΗ	ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟ	Ι-Β-Κ-[illegible]-Μ-Ν-Ξ-[illegible]	22.93
	ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΡΥΜΟΤΟΜΗΣΗ	Α-Ο-Γ-Ρ-Σ-[illegible]-Η-Θ-Α	91.05

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

ΟΙ ΔΗΛΟΥΝΤΕΣ

Ο.Τ. 123

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΑΡΑΝΤΖΕΝΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΒΑΝΑ ΔΗΜ.


ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΝΤΟΥΒΑΛΗ
Ο.Τ. 134
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΣΑΛΜΑ ΗΛΙΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΟΝΤΩΣΗ
Ο.Τ. 122
Ο.Τ. 133

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΦΙΛΟΧΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 134-ΓΠΣ/88

ΑΜΦΙΛΟΧΙΑΣ

ΣΤΗΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΒΛΑΧΟΥ ΑΠΟΣΤ. κ' ΑΝΤΩΝΙΟΥ του ΒΑΣ.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:[illegible]

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

6, 5, 3, 4, 2, 1

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ / ΤΟΜΕΑΣ	I	II	III
ΚΑΛΥΨΗ	70	70	60
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	8-150	12-350	12-400
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	6,100	8-150	10-200
ΜΕΓ. ΥΨΟΣ	14.00	12.00	11.00
Σ.Δ.	2.40	2.10	0.80
ΕΠΙΣΤΕΨΗ	ΣΤΕΓΗ 2.00		

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
   - Ρυμοτομική Γραμμή (Ρ.Γ.)
   - Οικοδομική Γραμμή (Ο.Γ.)
2. ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
   - Προτεινόμενη Ρυμοτομική Γραμμή (Ρ.Γ.)
   - Προτεινόμενη Οικοδομική Γραμμή (Ο.Γ.)
   - Καταργούμενη Ο.Γ. & Ρ.Γ.
   - Παραμένουσα Ο.Γ. & Ρ.Γ.

ΣΥΣΤΗΜΑ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ

ΣΑΛΜΑΣ Β. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ ΤΗΛ. 22524

ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ - ΜΑΡΤΙΟΣ - [illegible]

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΒΑΝΑ ΔΗΜ.

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΑΡΑΝΤΖΕΝΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΑΠΙΟΥ ΣΩΤΗΡΗ

Αριθ. 8593/95 (2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Λάρισας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.23 Δ/τος, περί σχεδίων πόλεων και κωμών.

β) Του Ν. Δ/τος 1577/85, περί Γ.Ο.Κ.

γ) Του Ν. Δ/τος 3200/25, περί διοικητικής αποκέντρωσης.

δ) του Ν. Δ/τος 712/70 εκτελεστικών του Ν. 532/70, περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης.

ε) Του Ν. Δ/τος 1032/80, περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π. κ.λπ.

στ) Του Ν. Δ/τος 183/86, περί εγκρίσεως τροποποιήσεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες (ΦΕΚ 70/Α'/5.6.86).

ζ) Του από 30.4.87 Π. Δ/τος, περί εγκρίσεως τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλης με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του δήμου Λάρισας (ΦΕΚ 391/Δ'/13.5.87).

η) Το από 22.1.88 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 354/Δ'/12.5.88) με το οποίο εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Λάρισας.

2) Την απόφαση 490/9.6.94 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης.

3) Την από 14.9.95 γνωμοδότηση του συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Λάρισας (αριθμ. πρακτικού 287 συνεδρία 11η).

4) Την οριστική απόφαση 843/95 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας για την προτεινόμενη τροποποίηση.

5) Το γεγονός ότι η πολεοδομικκή ρύθμιση δεν έρχεται σε αντίθεση με την κοινή ωφέλεια, την κυκλοφορία, υγιεινή και ασφάλεια της πόλης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λάρισας με: Ανασχεδιασμό του Ο.Τ. Γ 1754 και του ΚΧ Γ 1753 προκειμένου να εξασφαλιστεί πεζόδρομος πλάτους 6 μ. στη συνοικία Νέα Πολιτεία Λάρισας, όπως ορίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Λάρισας.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

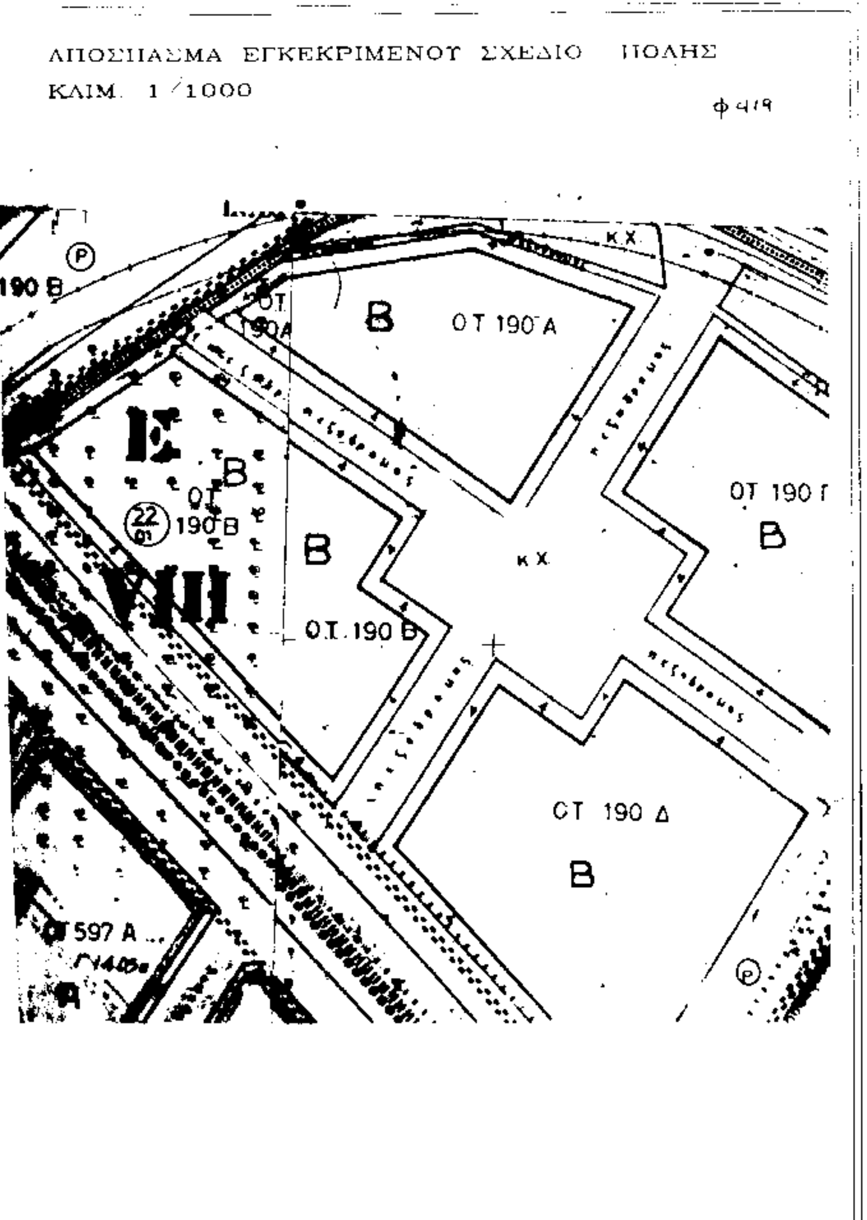
Μετά την παραπάνω δημοσίευση, η απόφαση μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα επί δεκαπενθημέρου για ενημέρωση.

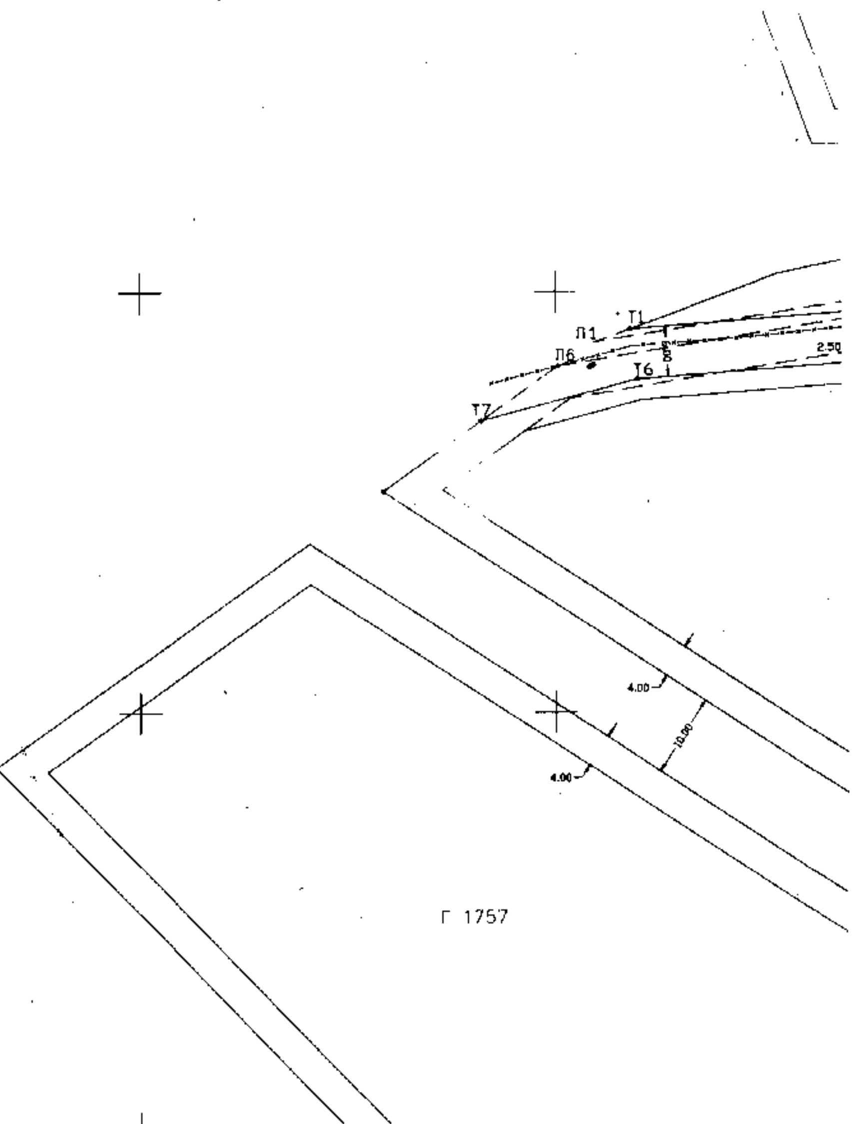
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 13 Νοεμβρίου 1995

Ο Δήμαρχος

ΧΡ. ΚΑΦΦΕΣ


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΗΣ
ΚΛΙΜ. 1/1000
ΟΤ 190 Α
ΟΤ 190 Γ
ΟΤ 190 Δ
Ο.Τ. 190 Β
Κ Χ
190 Β


Γ 1757

Φ 419

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ &
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΣΤΟ Ο.Τ. 190Α (Γ1754) ΠΙΝ.1100–1000
ΣΤΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΑ ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΑ

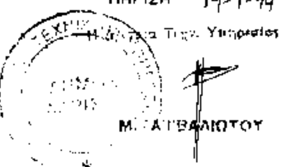
Το παρόν συνοδεύει την υπ αριθμό 490/94 απόφαση Δημ/Σ Λάρισας

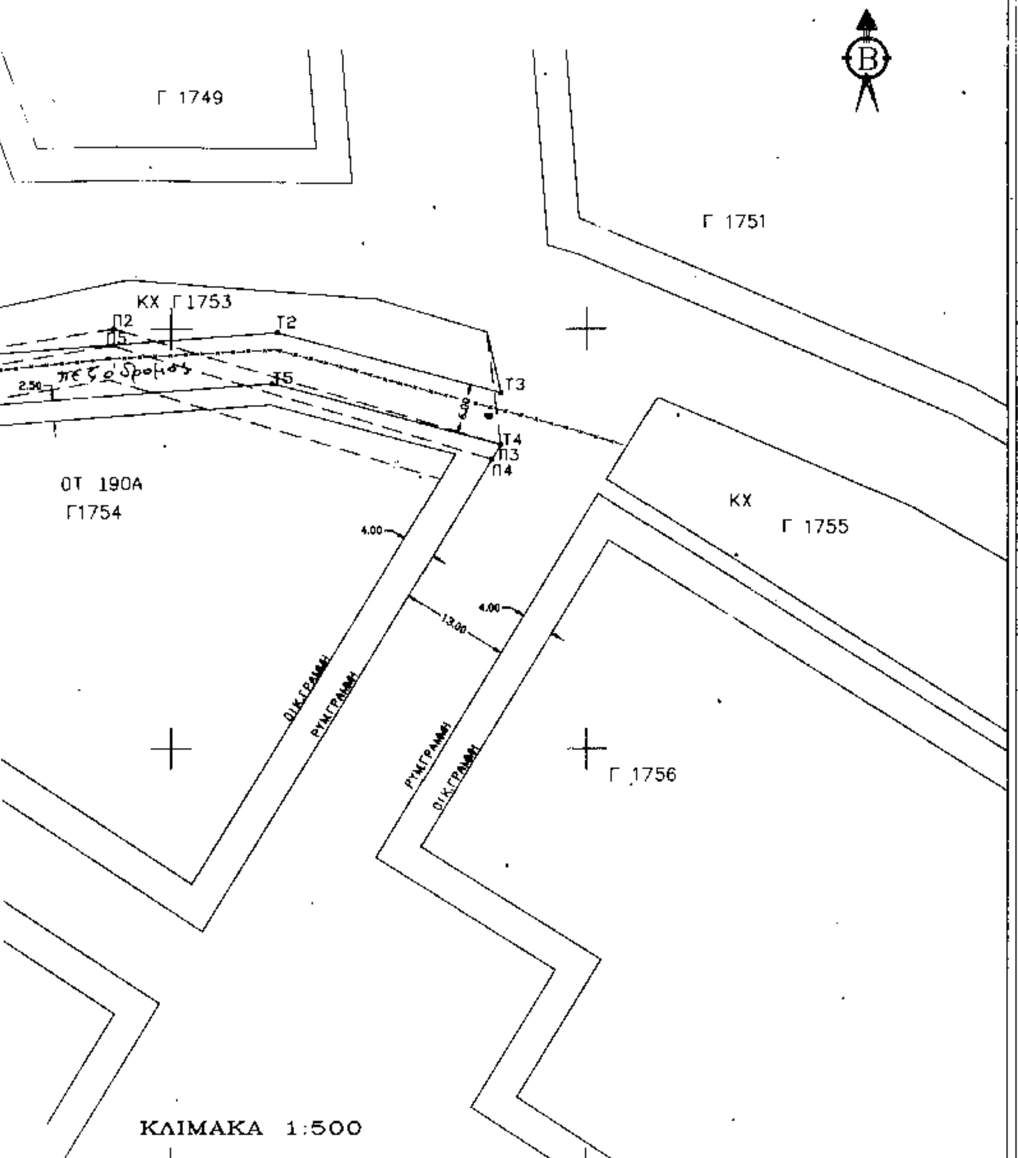
ΛΑΡΙΣΑ 19-9-94

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΛΑΡΙΣΑ 19-9-94





ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500